

Spisová značka: MUNYM-ŠKaPP/060/11032/2022/16/2022
Ze dne: 09. 02. 2022
Číslo jednací: MUNYM-ŠKaPP/060/11032/2022/Mar
Vyřizuje: Eva Markusová, DiS.
Telefon: 325 501 567
E-mail: eva.markusova@meu-nbk.cz
Nymburk: 18. 03. 2022

Highway Design, s. r. o.
Ing. Michal Čepelka

Okružní 948/7
500 03 Hradec Králové

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Nymburk, odbor školství, kultury a památkové péče, jako orgán příslušný k výkonu přenesené působnosti na úseku státní památkové péče podle § 29 odst. 2 písmeno e) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 20/1987 Sb.“) po provedeném správním řízení podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) k žádosti účastníka řízení **Highway Design, s. r. o., IČ: 27513351, se sídlem Okružní 948/7, 500 03 Hradec Králové, zastoupená panem Ing. Michalem Čepelkou, jednatelem společnosti, který zastupuje na základě písemné plné moci ze dne 31. 1. 2022 Město Nymburk, Náměstí Přemyslovců č. p. 163, 288 02 Nymburk, IČ 002 39 500, zastoupené panem Ing. Tomášem Machem, Ph.D., starostou města**, podané dne 09. 02. 2022 a k ní připojenou projektovou dokumentaci na akci: „**Nymburk – Palackého třída – Oprava chodníků**“, vypracoval Ing. Michal Čepelka autorizovaný inženýr ČKAIT (číslo autorizace 0602546), Highway Design, s. r. o., IČ: 27513351, se sídlem Okružní 948/7, 500 03 Hradec Králové, vedoucí projektant akce: Ing. Jiří Nývlt, objednavatel: Město Nymburk, Náměstí Přemyslovců 163, 288 02 Nymburk, zak. číslo: 03/s/2022, stupeň dokumentace: DPS, datum: leden 2022, na pozemcích parc. č. 1574/2, 1580/1, 1587/1, 1587/2, v obci 537004 Nymburk a kat. úz. 708232 Nymburk, **v y d á v á** podle ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. t o t o

závazné stanovisko

Plánovaná oprava chodníků, Palackého třída, na pozemcích parc. č. 1574/2, 1580/1, 1587/1, 1587/2, v obci 537004 Nymburk a kat. úz. 708232 Nymburk, na území městské památkové zóny Nymburk (prohlášené vyhláškou Ministerstva kultury ČR č. 476/1992 Sb., o prohlášení území historických jader vybraných měst za památkové zóny ze dne 10. září 1992) dle předložené PD v rozsahu opravy chodníků v jižním úseku Palackého třídy. Živičný povrch bude nahrazen žulovou mozaikou kladenou do řádků, stávající kamenné obruby budou zachovány, případně doplněny. Zachovány zůstanou také poklopy od kolektorů apod. a svislé dopravní značení. Vjezdy do objektů o šířce 3 – 4 m budou vydlážděny z žulové štípané dlažby 10/10 skládané do řádků, obruby budou v rozsahu vjezdů snížené. V celé délce ulice budou provedena celkem čtyři místa pro přecházení s vysazenými nástupními plochami o šířce 5,5 m. Živičný povrch komunikace mezi vysazenými obrubami bude nahrazen žulovou dlažbou skládanou do řádků, přičemž pás bude rozdělen na 3 části: krajní 1m pásy budou ze žulové dlažby 15/17 do betonového lože a střední pás pro přecházení bude z dlažby 10/10 do pískového lože (řádky kolmo k nájezdovým), tím vznikne dojem zvýšeného retardéru. Varovné a signální pásy budou provedeny pouze u krajních dvou míst

pro přecházení, a sice z dlaždic s reliéfním povrchem nebo s výstupky 200 x 200 / tl. 60 mm (např. od Comcon system) a budou lemovány rovinnou dlažbou v šíři 0,25m. Obousměrný cyklistický provoz bude dán na vědomí pouze dodatkovými tabulkami svislého dopravního značení na začátku ulice, nikoli vodorovným dopravním značením. Podélná parkovací stání a zákaz parkování před vjezdy budou vyznačeny vodorovným dopravním značením. Součástí prací je mobiliář – bezopěrkové lavičky v kombinaci litiny a dřeva a barvě dle laviček na náměstí (6 ks stávajících + 2 ks nové), celkem 8 ks litinových odpadkových košů a 17 nízkých litinových stojanů na kola. Stávající stromy budou nahrazeny novými, a sice 38 ks akátu Robinia pseudoaccacia 'Bessoniana'. Prokořenitelný prostor bude zajištěn tzv. strukturálním substrátem, v krajním případě instalací protikořenové bariéry Rootcontrol podél inkriminované maximálně jedné strany ze čtyř daného rabátka. Výsadba bude doplněna ozdobnými litinovými mřížemi 2100 x 1200 mm a osazení otvoru v mřížích trvalkami, **j e** podle ustanovení § 14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., z hlediska zájmů státní památkové péče **p ř í p u s t n á** při dodržení následujících základních podmínek stanovených v souladu s ustanovením § 9 odst. 4 vyhlášky č. 66/1988 Sb., kterou se provádí zákon ČNR č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů:

1. Případné nově doplněné kusy obrub budou shodné se stávajícími, tzn. žulové štípané s oblými hranami, nikoli řezané leštěné apod.
2. V případě odhalení starší kamenné dlažby bude tato v rámci opravy šetrně vyjmuta, pečlivě očištěna a znovu použita.

Městský úřad Nymburk, odbor školství, kultury a památkové péče upozorňuje vlastníka, že před zahájením vlastních prací bude v dostatečném časovém předstihu (min. 14 dní) informován zástupce Městského úřadu Nymburk, odboru školství, kultury a památkové péče a zástupce Národního památkového ústavu – územního odborného pracoviště středních Čech v Praze a bude svolána vstupní schůzka za přítomnosti všech zainteresovaných stran (vlastník, prováděcí firma, pracovníci památkové péče).

V průběhu realizace zamýšlených prací spočívající v opravě bude stanoven režim kontrolních dnů z důvodu zajištění památkového dohledu.

Městský úřad Nymburk, odbor školství, kultury a památkové péče doporučuje vlastníkovu zvažít plánovanou výsadbu trvalek a travin do stromových mříží. Primární funkcí mimo hodnoty estetické zajišťují stromové mříže ochranu kořenového systému a umožňují dešťové vodě snáze se dostat ke kořenům. Stromové mříže jsou zároveň pochozí a mimo vlastní chodník zajišťují pohyb chodců. Vkládání výsadeb do stromových mříží není zrovna ideální pro vysazený strom. Nejedná se o žádný květinový záhon a rostliny zde nemají žádné opodstatnění. Rostliny by zde vytvářely zbytečnou bariéru a vzhledem ke stanovišti lze předpokládat jejich zbledlou kvalitu. Stromová mísa má být vždy udržována v bezplevelném stavu. Případnou květinovou výsadbu lze řešit v podobě záhonů v místech, kde je to urbanisticky a esteticky vhodné.

O d ů v o d n ě n í

Společnost Highway Design, s. r. o., IČ: 27513351, se sídlem Okružní 948/7, 500 03 Hradec Králové, zastoupená panem Ing. Michalem Čepelkou, jednatelem společnosti, který zastupuje na základě písemné plné moci ze dne 31. 01. 2022 Město Nymburk, Náměstí Přemyslovců č. p. 163, 288 02 Nymburk, IČ 002 39 500, zastoupené panem Ing. Tomášem Machem, Ph.D., starostou města, předložila ke správnému řízení žádost k opravě chodníků na Palackého třídě v Nymburce, na pozemcích parc. č. 1574/2, 1580/1, 1587/1, 1587/2, v obci 537004 Nymburk a kat. úz. 708232 Nymburk. Žádost byla zpracována písemnou formou.

Dle předložené projektové dokumentace by se mělo jednat o opravu stávajících živičných chodníků v Palackého třídě v části od Náměstí Přemyslovců po ulici Na Příkopě. Stávající povrchy chodníků jsou živičné. Plochy jsou místy popraskané s trhlinami a jsou částečně propadlé a zvlněné od kořenů. Živičné plochy budou odstraněny a nahrazeny žulovou mozaikou. Šířka chodníků je proměnlivá od 2,5 m do 5,3 m. Navržená žulová mozaika bude skládaná do řádků. Stávající obruby podél parkovacích zálivů budou zachovány v případě, že jsou obruby vyvráceny od kořenů stávajících stromů, budou vybourány a osazeny do správné polohy. Do konstrukce chodníku budou vloženy betonové patky pro upevnění mobiliáře – laviček a košů, stojanů na kola. V dané ulici se nacházejí vjezdy do objektů. Vjezdy jsou navrženy v šíři 3,0 m na severní straně a v šíři 4,0 m na jižní straně ulice. povrch vjezdu bude vyskládán z žulové štípané dlažby 10/10 skládané opět do řádků. Stávající 3 přechody v ulici budou nahrazeny místy pro přecházení, tak aby bylo možné ulici přecházet v libovolném místě a chodec neporušoval předpisy při přecházení ulice mimo stávající přechody a 50 m od nich. Na začátku a na konci ulice je navrženo místo pro přecházení s vysazenými nástupními plochami. Vysazené nástupní plochy zkracují místo pro přecházení na 5,5 m z původních cca 9,0 m. Obruby vytažené proti směru jízdy nahrazují stávající šrafované stíny pro zamezení parkování před místem pro přecházení. Koše umístěné z každé strany u míst pro přecházení budou tvořit i upozornění a překážku, tak aby na ostrůvky nikdo nenajížděl z parkovacího pasu. Šířka 5,5 m je zvolena pro případnou mimořádnou změnu provozu z důvodu oprav příjezdových komunikací na náměstí. Šířka 5,5 m umožňuje nahrazení jednosměrného provozu na obousměrný provoz se zrušením parkování při severní hraně a zachováním při jižní hraně. Obě místa pro přecházení jsou vybavena signálními pásy navádějícími na místo pro přecházení a varovnými pásy u vstupu do vozovky. Živičný povrch komunikace mezi vysazenými obrubami bude odstraněn a nahrazen žulovou dlažbou skládanou do řádků v šíři 5,0 m. Pás bude rozdělen na 3 části: krajní 1 m pásy budou ze žulové dlažby 15/17 do betonového lože (řádky na délku 5,5 m) a střední pás pro přecházení bude z dlažby 10/10 do pískového lože (řádky kolmo k nájezdovým na délku 3,0 m). Takto vytvořené pruhy budou opticky vytvářet dojem zvýšeného retardéru. Další dvě místa, které umožňují přecházení přes snížené obruby jsou v místě stávajícího přechodu u ulice Vodárenské (mezi č. p. 121 a č. p. 47) a dále u uličky ke kostelu (mezi č. p. 117 a č. p. 51). Tyto místa jsou jen místa s možností přejítí, proto zde není vyznačen signální pás navádějící na místo pro přecházení, tak jako je to na začátku a na konci ulice. Ostatní prvky jsou všem shodné.

Vzory materiálů:

- chodníky žulová mozaika 6/6/6, barva přírodní šedá, skladba řádková
- signální a varovné pásy – umělý kámen - Dlaždice s reliéfním povrchem nebo s výstupky pro vyznačení signálních, varovných a hmatných pasů v exteriéru. 200 x 200 / tl. 60 mm (např. od Comcon systém)
- pás pro hmatový kontrast u signálních a varovných pasů v mozaice, hladká dlažba š. 0,255 x 0,255 x 0,06m
- vjezdy a místa pro přecházení kostky 10/10/10 ze žulové štípané dlažby, barva přírodní šedá, skladba řádková
- u nájezdů a doplnění vodící proužků žulová kostka 15/17 nebo stávající vybourané a doplněné kostky již oštěřené 8/12 (zaoblené hrany)

- silniční obruby stávající nebo doplněné - žulové 0,25x0,20x1,0

Mobiliář:

lavičky

- Jednoduchá lavička bez opěrky shodná s lavičkami na náměstí
- litinové bočnice s práškovou barvou se smrkovým dřevem o délce 1800 mm.
- Odstín litiny a dřeva dle náměstí
- šířka 600 mm, výška 400 mm, výška sedáku 400 mm, Váha 30 kg / 1 bočnice
- celkem 8 ks včetně 6 ks stávajících – 2 ks nové

odpadkové koše

- odpadkový koš litinový, se sloupkem, varianta s popelníkem
- průměr 300 mm, výška 1100 mm, váha 45 kg sila plechu 1,5 mm
- celkem 8 ks z toho 2 ks s popelníkem

stojany na kola

- Celolitinový stojan na kola - pro 3 kola
- šířka 0,5m, výška 0,45 m , osová vzdálenost mezi koly 0,3m
- celkem 17 stojanů

mříže ke stromům

- ozdobná litinová mříž ke stromům, obdélníkové provedení
- k mřížím nosné konstrukce i ochrana kmene z pozinkovaných ocelových profilů
- Mříž se skládá z 6 litinových segmentů vč. loga Nymburka
- rozměry: 2100 x 1200
- celkem 38 mříží

Stávající stromy budou odstraněny a nově budou vysazeny stromy do nových mříží i do míst kde stromy původně byly.

Navržená výměna předpokládá odstranění dožívajících nevhodných kulovitých třešni *Prunus fruticosa* 'Globosa' (usychající, nevhodně nízké nasazení koruny, nemožnost údržby řezem, krátkověký taxon, nedostatečné plochy stínu, málo místa pro kořeny). Celkem bude odstraněno 28 kusů stávajících stromů. Nový druh stromu: *Robinia pseudoaccacia* 'Bessoniana' (trnovník akát). Celkem bude vysazeno 38 nových stromů. Výhody vybraného taxonu: vysoká odolnost vůči teplému klimatu a špatným půdním podmínkám, vyšší nasazení koruny, možnost postupného vyvětvování, delší životnost, kontinuální lehký stín, řídká a průhledná architektura koruny, střední vzrůstnost stromu.

Výsadbová jáma:

Zajištění prokořenitelného prostoru vybráním stávající zeminy každého rabátka 1,8m x 0,9m x 0,9m, odvoz a skládkování tohoto materiálu a dovoz nového a instalace strukturálního substrátu (směs kvalitní ornice 50 %, štěrk 16-32 50 %), přesná podoba a řešení konzultace během realizace. V případě naprosté nutnosti v blízkosti inženýrských sítí lze použít instalaci protikořenové bariéry Rootcontrol podél inkriminované maximálně jedné strany ze čtyř daného rabátka instalaci při vykopání pro instalaci strukturálního substrátu. Druhou možností instalace je obalení nové sítě touto folií.

Stromy a jejich výsadba:

Dodání a výsadba stromů ideálně v parametru obvodu kmene 20 - 25 cm. Stromy musí mít max. výšku nasazení koruny 2,1 m. Na závěr vyvázání stromů do kolmé polohy popruhem ke kovové kruhové ochraně kmene, která je přišroubovaná ke stromové mříži. Zamulčování rabátka štěrkem 8-16 cca v barvě dlažby osazení otvoru v mříži trvalkami (6 ks, směs *Festuca maieri* 70 %, *Echinacea* 10 %, *Rudbeckia* 10 %, *Astra* 10 %).

Projektovou dokumentaci na akci: „Nymburk – Palackého třída – Oprava chodníků“, vypracoval Ing. Michal Čepelka autorizovaný inženýr ČKAIT (číslo autorizace 0602546), Highway Design, s. r. o., IČ: 27513351, se sídlem Okružní 948/7, 500 03 Hradec Králové, vedoucí projektant akce: Ing. Jiří Nývlt,

objednavatel: Město Nymburk, Náměstí Přemyslovců 163, 288 02 Nymburk, zak. číslo: 03/s/2022, stupeň dokumentace: DPS, datum: leden 2022.

Předložený záměr byl průběžně konzultován se zástupci NPÚ ÚOP středních Čech v Praze.

Městský úřad Nymburk, odbor školství, kultury a památkové péče, si k žádosti Města Nymburk, dne 10. 02. 2022 vyžádal ve smyslu ustanovení § 14 odst. 6 zákona č. 20/1987 Sb. vyjádření NPÚ - ÚOPSČ, jakožto odborné organizace státní památkové péče.

NPÚ - ÚOPSČ ve svém vyjádření č. j. NPU – 321/12725/2022 ze dne 03. 03. 2022 (Městský úřad Nymburk, odbor školství, kultury a památkové péče obdržel výše uvedené vyjádření dne 08. 03. 2022) konstatoval, že k žádosti jsou z památkového hlediska připomínky – viz. 1 – 4, které jsou uvedeny kromě podmínky č. 1 a č. 4 „č. 1 Do stromových mříží nebude doplňována výsadba trvalek ani travin. Č. 4 Zástupci památkové péče budou v dostatečném časovém předstihu informováni o zahájení prací. Bude svoláno vstupní jednání za účasti zástupců památkové péče, projektanta, zhotovitele a zástupce investora a bude též stanoven režim pravidelných kontrolních dní.“, ve výroku rozhodnutí (viz. body 2 – 3) a které je nutné **plně respektovat**.

Odborná organizace ve svém vyjádření konstatovala, že záměr provedení opravy chodníků na Palackého třídě je z pohledu památkové péče možný. S ohledem na význam Palackého třídy v rámci historického jádra města Nymburk a městské památkové zóny je z hlediska památkové péče nanejvýš žádoucí, aby v budoucnu došlo k celkové kultivaci všech jejích povrchů, tedy nejen chodníků a nikoli pouze v úseku mezi náměstím Přemyslovců a ulicí Na Příkopě. Optimálním řešením je vydláždění všech povrchů včetně vozovky a parkovacích stání a vytvoření vodorovného dopravního značení pomocí různých typů dlažebních prvků (odlišný rozměr, tvar, barva a způsob kladení). Dlážděný povrch vozovky je nejen tradiční a pro památkově cenné prostředí opticky nejvíce vhodný, ale je také trvanlivý a řidiči se na něm pohybují podvědomě pomaleji, je tedy velice vhodný právě pro vysoce frekventované ulice v centrech měst. Mimo to se lze domnívat, že původní kamenná dlažba se stále nalézá pod stávajícím živitným krytem.

Po ukončení shromažďování podkladů pro vydání rozhodnutí k plánované opravě chodníků na Palackého třídě, na pozemcích parc. č. 1574/2, 1580/1, 1587/1, 1587/2, v obci 537004 Nymburk a kat. úz. 708232 Nymburk byla účastníku řízení, dle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu poskytnuta možnost před vydáním rozhodnutí vyjádřit se k jeho podkladům i ke způsobu jejich zjištění, popřípadě navrhnout jejich doplnění a to ve lhůtě do 5 dnů ode dne doručení výše uvedené výzvy (do 14. 03. 2022). Účastník řízení svého práva vyjádřit se ke shromážděným podkladům pro vydání rozhodnutí k výše uvedené záležitosti v určené lhůtě nevyužil. Stanovené podmínky viz. body 1 – 4 byly součástí písemného seznámení s podklady pro vydání rozhodnutí, vedené pod č.j. MUNYM/ŠKaPP/060/11032/2022/Mar. Písemné seznámení s podklady s podmínkami pro vydání rozhodnutí bylo žadateli zaslané 08. 03. 2022 a doručené dne 08. 03. 2022.

Palackého třída se nachází v samém historickém jádru města Nymburk a je jednou z hlavních ulic. Její jižní část ústí do jihovýchodního nároží Náměstí Přemyslovců a tvoří vysoce frekventovanou obchodní třídu. Na křížení s ulicemi Na Rejdišti a Na Příkopě se ostře zalamuje k severu a pokračuje vně historického jádra až k hlavnímu nádraží. Předložený návrh opravy se týká jižní části Palackého třídy vymezené Náměstím Přemyslovců a křížením s ulicí Na Příkopě. V tomto úseku je zástavba převážně patrová, při ústí na náměstí i dvoupátrová. Charakter zástavby tvoří převážně městské domy, jejichž přízemí slouží ke komerčním účelům a patro pro bydlení. Po obou stranách ulice je ve víceméně pravidelných rozestupech vysazeno stromořadí, tvořené nízkými, hustě větvenými stromy. Silnice i chodníky jsou kryty asfaltem, pouze obruby chodníků jsou žulové. Mobiliář v ulici tvoří bezopěrkové litinové lavičky, hranolové

odpadkové koše, stožáry veřejného osvětlení a stojany na kola. Všechny tyto prvky městského mobiliáře mimo stojany na kola mají jednotný zelený nátěr. V současnosti jsou v daném úseku Palackého třídy zřízeny dva přechody – na začátku a na konci. Přechody jsou stejně jako podélná parkovací stání po obou stranách ulice vymezeny vodorovným silničním značením.

Předmětný úsek palackého třídy se nachází na území Městské památkové zóny Nymburk, která byla pro své urbanistické, památkové a stavebně-historické kvality prohlášena dne 10. září 1992 vyhláškou Ministerstva kultury České republiky č. 476. o prohlášení území historických jader vybraných měst za památkové zóny. Tato vyhláška má zabezpečit ochranu a péči o památkovou hodnotu zóny, tvořenou mimo jiné historickými vazbami nemovitostí a prostorů a vnějším i vnitřním obrazem sídla. Smyslem městské památkové zóny je tedy ochrana celku i jednotlivých staveb a prostorů po stránce architektonické v jejich autentické podobě a vzhledu.

Řešený úsek ulice Palackého třídy se nachází v samém historickém jádru města Nymburk a je jednou z jeho nejstarších součástí. Jedná se o významnou městskou obchodní třídu, která k těmto účelům byla využívána již v minulosti, kdy se zde konaly dobytčí trhy. Palackého třída výrazně spoluutváří vnitřní obraz města, je významnou součástí jeho urbanistické struktury a neodmyslitelně se spolupodílí na charakteru Městské památkové zóny Nymburk. Zároveň dokládá historický, urbanistický a též stavební vývoj města. Řešení povrchů a městského mobiliáře ve veřejném prostoru je plnohodnotnou součástí obrazu památkově chráněného sídla. Současná úprava Palackého třídy postrádá jak autentické historické řešení, tak řešení nové, leč kvalitní a adekvátní jejímu významu.

S ohledem na výše uvedené a vzhledem k významu daného historického prostředí budou práce na opravě chodníků na Palackého třídě v Nymburce prováděny tak, aby bylo zajištěno dosažení maximální kvality. Harmonogram prací bude stanoven tak, aby kvalita nebyla snižována rychlým prováděním prací. Kvalita závisí především na zodpovědnosti a odborné zdatnosti řemeslníka, přímo provádějícího příslušnou práci. Záměr opravy chodníků i v tomto rozsahu je z hlediska zájmů památkové péče vítaný. K zamyšleným pracím, sledujícím zlepšení stavu daného místa je ovšem nutné přistupovat nanejvýš citlivě při dodržení výše uvedených podmínek.

Správní orgán památkové péče podmínku viz. Bod 2 a viz. bod 3 z odborného vyjádření NÚ – ÚOP SČ Praha převzal a podmínky přeformuloval do výše uvedených podmínek ve výrokové části rozhodnutí.

Městský úřad Nymburk, odbor školství, kultury a památkové péče nepřevzal do svého rozhodnutí podmínku viz. bod 1. V podmínce č. 1 odborná organizace uvádí, že ve stromových mřížích nebude doplňována výsadba trvalek a travin. Městský úřad Nymburk, odbor školství, kultury a památkové péče podmínku odborné organizace použil pod výrok tohoto rozhodnutí, a to formou doporučení. Vlastník touto cestou výsadby ve stromových mřížích již započal v rámci výsadby nových stromů na Náměstí Přemyslovců. Pod odborným dohledem s konzultantem přes zeleň pro Nymburk, vlastník vybral pro výsadbu vhodné trvalky a traviny, aby zdobily plochu náměstí ve stromových mřížích. Tento způsob výsadby je takovou zatěžkávací zkouškou, zda v takovém to prostředí vydrží výsadbový materiál. V případě pěstitelského neúspěchu by měly být trvalky a traviny odstraněny ze stromových mřížích na Náměstí Přemyslovců. V případě neúspěchu výše uvedených výsadeb na náměstí by měl vlastník zvážit výsadbu do stromových mřížích na Palackého třídě.

Městský úřad Nymburk, odbor školství, kultury a památkové péče dále nepřevzal podmínku viz. bod 4 odborného vyjádření NPÚ – ÚOP SČ Praha do svého výroku rozhodnutí, která konstatuje, že zástupci památkové péče budou v dostatečném časovém předstihu informováni o zahájení prací. Bude svoláno vstupní jednání za účasti zástupců památkové péče, projektanta, zhotovitele a zástupce investora a bude též stanoven režim pravidelných kontrolních dnů.

Výše uvedená podmínka viz. bod 4 nebyla správním orgánem památkové péče přijata do svých podmínek, ale správní orgán tuto podmínku přeformuloval pro vlastníka a použil pod výrok tohoto rozhodnutí. Pro řádný výkon památkového dohledu je nezbytné, aby zástupci památkové péče byli v dostatečném časovém předstihu informováni o zahájení prací a byli též zváni na pravidelné kontrolní dny.

Správní orgán památkové péče dle § 29 odst. g) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči vykonává dle platného zákona dozor při obnově kulturních památek a při stavbě, změně stavby, terénních úpravách, umístění nebo odstranění zařízení, odstranění stavby nebo udržovacích pracích na nemovitosti, která není kulturní památkou, ale je v památkové rezervaci, v památkové zóně nebo v ochranném pásmu (§ 17) z hlediska státní památkové péče. Tudíž podmínka nebyla použita z důvodu toho, že je stanovena výše uvedeným zákonem.

V podmínce viz. bod 2 NPÚ – ÚOP SČ Praha (podmínka č. 1 rozhodnutí) je uvedeno, že případné nově doplněné kusy obrub budou shodné se stávajícími, tzn. žulové štípané s oblými hranami, nikoli řezané leštěné apod. Výše uvedená podmínka viz. bod 2 byla správním orgánem památkové péče přijata. Jestliže bude nutné doplnit stávající kamenné obruby novými, je potřeba, aby tyto byly s těmi původními maximálně totožné, aby finální vzhled povrchů byl jednotný a nedošlo k nevhodné nesourodosti.

V podmínce viz. bod 3 odborná organizace uvádí (podmínka č. 2 tohoto rozhodnutí), že v případě odhalení starší kamenné dlažby bude šetrně vyjmuta, pečlivě očištěna a znovu použita. Městský úřad Nymburk, odbor školství, kultury a památkové péče výše uvedenou podmínku akceptuje. Dle historických fotografií byla Palackého třída dříve vydlážděná, a to jak v rozsahu chodníků (drobnější řádková dlažba), tak v rozsahu vozovky (větší kvádry). Na základě zkušeností se lze domnívat, že tato původní dlažba byla pod stávajícím živičným krytem zachována a v rámci oprav bude opět odhalena. Pakliže se tento předpoklad potvrdí, je nezbytné, aby byl živičný kryt odstraněn maximálně šetrně, původní dlažba byla vyjmuta, očištěna a následně použita pro opravu povrchů.

Správní orgán památkové péče uvádí, že v odborném vyjádření byly stanoveny podmínky viz. bod 1 - 4, které byly správním orgánem částečně přijaty a použity do tohoto rozhodnutí.

Pokud jde o hodnotu městské památkové zóny Nymburk, lze konstatovat následující. Historické jádro města Nymburka se vyznačuje vynikající urbanistickou a architektonickou kvalitou. Teplá a úrodná polabská krajina byla osídlena nejpozději od mladší doby kamenné, což platí i pro prostor historického jádra Nymburka. Zvláště intenzivní bylo osídlení v době bronzové. Nejpozději v mladší době bronzové byl celý areál nad zlomem řeky opevněn valem a hlubokým příkopem. Rozsah tohoto hradiště dodnes prozrazuje nejužší jádro nymburského půdorysu, totiž ovál vymezený v severozápadní polovině obloukem východní strany náměstí, Bobnickou ulicí (dnes Palackého třídou) a navazující částí ulice Na Rejdišti. Příkop procházel v okrouhlé linii parcelní hranice mezi domy Kostelního náměstí a popsané okružní ulice. Jihovýchodní polovinu pak obkružuje vesměs dochovaná část městských hradeb, která sleduje okraj nízkého srázu nad řekou a její nivou. Historické jádro města Nymburka se vyznačuje mimořádně pozoruhodným a neobvyklým půdorysem, který zůstal zcela zachován. Jeho skutečné kompoziční a komunikační centrum představuje Kostelní náměstí v jádru předhistorického hradiště. Toto náměstí má nepravidelný tvar a jeho střed zabírá kostel sv. Jiljí. Význam Kostelního náměstí v rámci středověkého města byl skutečně mimořádný, neboť kromě kostela, stál v rámci „vnitřního jádra“ města rovněž královský městský hrad. Dalším prvkem, který zásadně ovlivnil organizaci uliční sítě, bylo vodní opevnění. Pro město ležící nízko nad řekou na obtížně chráněné rovině bylo logicky zvolené silné, totiž dvojité opevnění vodními příkopy a valy. Městské dominanty (městské hradby, kostel sv. Jiljí a dominikánský chrám) byly od počátku budovány z režných cihel. Historické jádro s průběhem ulic a náměstí zůstalo prakticky nezměněno od doby založení města. Náročnější více prostorové domy s klenutými sklepy začaly vznikat po polovině 14. století, když bylo město roku 1343 zničeno požárem. Během 14. století se urbanistická struktura města i jeho zástavba stabilizovaly a po dostavbě farního chrámu s trojlodím a

západní dvojvěží získalo město Nymburk výraznou dominantu. Stalo se plnohodnotnou součástí soustavy královských měst středního Polabí. Již na prahu novověku bylo město Nymburk pozoruhodně výstavním městem s novou honosnou raně renesanční radnicí z let 1524 – 1526 s kamenným průčelím do náměstí, která nahradila středověkou radnici. Starší domy byly v 16. století nahrazovány novostavbami, často na spojených domovních parcelách. Domy na náměstí (dnešní Náměstí Přemyslovců) a v hlavních ulicích byly patrové, podle nařízení města měly podloubí se zděnými pilíři a klenbami. Stavěny byly z cihel, pro Nymburk charakteristických, na rozdíl od středověkých rezných staveb však byly omítány a zdobeny na fasádách malbami či sgrafity. Krytina byla šindelová, po polovině 16. století i keramická. Urbanistický vývoj města zásadně poznamenala třicetiletá válka a následně velký požár v roce 1686. Ještě roku 1715 zde bylo jen 140 domů a teprve na konci 18. století bylo dosaženo předbělohorského stavu. Vývojovým předělem se stal rok 1838, kdy tři strany náměstí (dnešní Náměstí Přemyslovců) a desítky dalších domů až na Boleslavské předměstí zničil obrovský požár. Následně architekturu města ovládl strohý klasicismus. Historické jádro města bylo od roku 1983 chráněno formou památkového ochranného pásma a roku 1992 bylo prohlášeno za památkovou zónu.

Palackého třída se výrazně se podílí na celkovém charakteru města Nymburk a jsou nedílnou součástí daného historického prostředí. Je cenným dokladem pro určení vývoje daného prostředí. Konání kontrolních dnů zajišťuje ověřený a efektivní způsob provádění památkového dohledu. Některé postupy lze totiž blíže stanovit až na základě provedení zkoušek v průběhu prací. Konání kontrolních dnů je ověřeným způsobem efektivního památkového dohledu nad průběhem prací.

Závěrem je třeba si uvědomit, že pouze zachování a odborná oprava původních dochovaných prvků včetně jejich detailů přispějí k navrácení autentického a věrohodného vzhledu této kulturní památky.

Veškeré změny a další doplňky oproti předloženému záměru je nutno předem odsouhlasit s orgány státní památkové péče ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb. V případě změny záměru je nutno vyžádat si nové závazné stanovisko z hlediska státní památkové péče.

Městský úřad Nymburk, odbor školství, kultury a památkové péče, vycházel při svém rozhodování ze všech dostupných podkladů a zjištění a řídil se platnými právními předpisy a nařízeními.

Toto rozhodnutí Městského úřadu Nymburk, odboru školství, kultury a památkové péče je vydáno v souladu s vyjádřením NPÚ - ÚOPSC č. j. NPU - 321/12725/2022 ze dne 03. 03. 2022, doručené dne 08. 03. 2022.

Rozhodnutí nebylo vydáno od zahájení řízení do 30ti dnů, ale v zákonné lhůtě dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, § 71 odst. 3, písm. a) nad uvedenou lhůtu.

P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí je možno podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení. Odvolání se podává ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, odboru kultury, památkové péče a cestovního ruchu, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, prostřednictvím Městského úřadu Nymburk, odboru školství, kultury a památkové péče s potřebným počtem stejnopisů, tak aby jeden zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí. Odvolání jen proti odůvodnění je nepřípustné. Podle ustanovení § 23 správního řádu, nebyl – li adresát při doručování tohoto rozhodnutí zastižen, uloží se toto rozhodnutí v provozovně provozovatele poštovních služeb. Jestliže si adresát nevyzvedne uložené rozhodnutí ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy bylo v provozovně provozovatele poštovních služeb k vyzvednutí

připraveno, považuje se podle ustanovení § 24 odst. 1 správního řádu za doručené posledním dnem této lhůty.

Pokud je rozhodnutí doručováno prostřednictvím datové schránky, považuje se za doručené, jestliže se osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému rozhodnutí, nepřihlásí do datové schránky ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy bylo rozhodnutí dodáno do datové schránky (§ 17 odst. 3 a 4 zákona č. 307/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů). Rozhodnutí se považuje za doručené posledním dnem výše uvedené 10 denní lhůty.

Eva Markusová, DiS.
referent odboru školství, kultury
a památkové péče
Městského úřadu Nymburk

Rozhodnutí obdrží:

1/ Highway Design, s. r. o., Okružní 948/7, 500 03 Hradec Králové, Ing. Michal Čepelka, IDDS: 7tbaas8

Na vědomí:

1/ Městský úřad Nymburk, odbor správy městského majetku

2/ Městský úřad Nymburk, odbor výstavby

3/ NPÚ - ÚOPŠ, Sabinova 5, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IDDS: 2cy8h6t

Vypraveno dne 18. 03. 2022